

# Les 10 atouts de l'architecture végétalisée

## **1. La rétention des eaux pluviales**

C'est l'un des principaux avantages des toits végétalisés en ville. En effet, lors des fortes pluies, les eaux qui descendent rapidement des toits favorisent les inondations. De plus, les écoulements d'eau en ville peuvent transporter des polluants, qui ensuite, se déversent dans la nature. Les toits végétalisés retiennent les eaux pluviales (eaux de pluies) et les libèrent plus lentement.

## **2. L'isolation thermique**

Les toits végétalisés, en climat chaud, permettent de limiter l'usage de la climatisation grâce à la végétation qui capte les radiations solaires : le flux de chaleur à travers le toit est réduit.

À l'inverse, en hiver, les toits végétalisés limitent la perte de chaleur.

Bien que les toits végétalisés soient plus chers au départ que des toits plus normaux, à long terme, ils peuvent s'avérer intéressants économiquement grâce aux économies d'énergie réalisées et à la meilleure longévité du toit.

## **3. La longévité du toit**

Les toits végétalisés ont une durée de vie plus longue car ils sont protégés des radiations UV et des variations extrêmes de température qui ont tendance à détériorer les revêtements des toits.

## **4. Un refuge pour la biodiversité**

Les toits végétalisés sont un refuge pour la faune en ville comme les invertébrés (insectes, araignées...) ou les oiseaux.

## **5. Un réchauffement urbain limité**

Dans des environnements urbains, la végétation est souvent remplacée par des surfaces sombres comme les revêtements d'asphalte, qui favorisent le réchauffement des villes : c'est ce qu'on appelle les « îlots de chaleur urbains ». D'après une étude américaine, la couverture végétale permet de limiter ce réchauffement urbain.

## **6. Des toits bons pour la santé**

La nature en ville fait du bien au moral et aide à se relaxer ! En été, les toits végétalisés favorisent le bien-être à l'intérieur des bâtiments, en les rafraîchissant.

## **7. Des productions agricoles en ville**

Les toits potagers permettent de produire des fruits et légumes en ville. Dans une expérience menée sur les toits de l'école AgroParisTech, des chercheurs ont cultivé des salades et des tomates avec un rendement comparable à celui de l'agriculture biologique.

## **8. La réduction des pollutions**

Les toits végétalisés pourraient aider à réduire les pollutions de l'air : les plantes peuvent absorber des particules fines et des gaz polluants.

## **9. Le captage du CO<sub>2</sub>**

Les plantes captent le dioxyde de carbone (CO<sub>2</sub>) et peuvent donc limiter les émissions de gaz à effet de serre.

## **10. Des toits esthétiques**

Comparez un toit végétalisé à une triste toiture en béton : tout est dit !